



«Осуществление государственного геодезического надзора на территории Московской области»

Адреса для предоставления Актов согласования местоположения границ земельных участков

г. Москва, ул. Поклонная, 13

Дзержинский, Долгопрудный,
Домодедово, Звенигород,
Истра, Королев, Котельники,
Красногорск, Краснознаменск,
Лыткарино, Люберцы,
Мытищи, Одинцово, Подольск,
Реутов, Химки, Чехов

Адреса подразделений на сайте

www.rosreestr.ru

Прочие
муниципальные
образования

- передача актов в течение 30 рабочих дней со дня осуществления кадастрового учета земельного участка
- передача актов в случае прекращения кадастровой деятельности, в том числе в связи с прекращением деятельности в качестве ИП либо ликвидацией юридического лица



Основания для отказа в приеме Актов на хранение



Не представлен акт согласования вместе с сопроводительным письмом о направлении акта согласования;



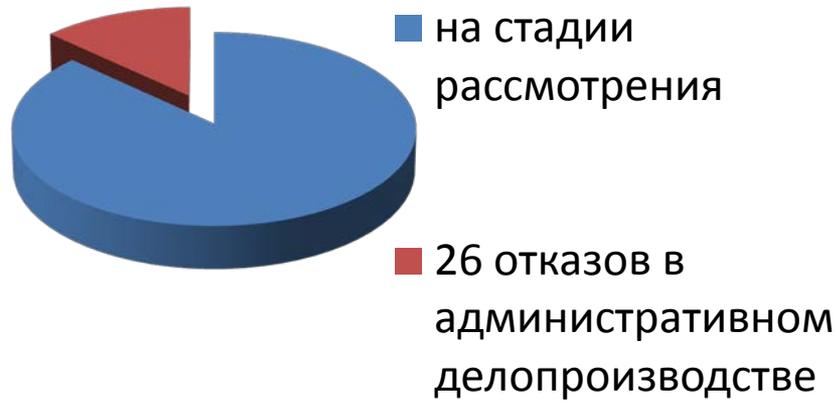
Противоречия информации, содержащейся в направленном акте согласования, и информации, содержащейся в электронном образе такого акта согласования, ранее представленного в составе межевого плана;



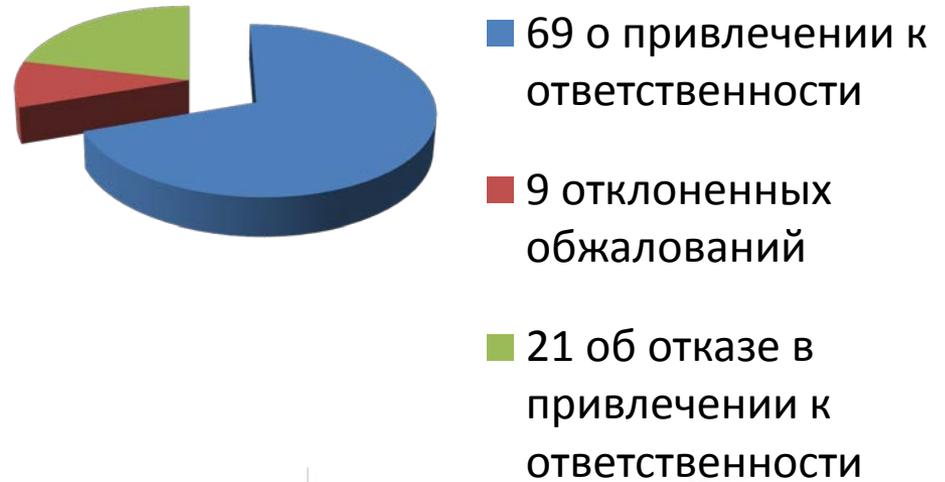
Акт согласования в форме бумажного документа содержит не заверенные подписью и печатью кадастрового инженера исправления.



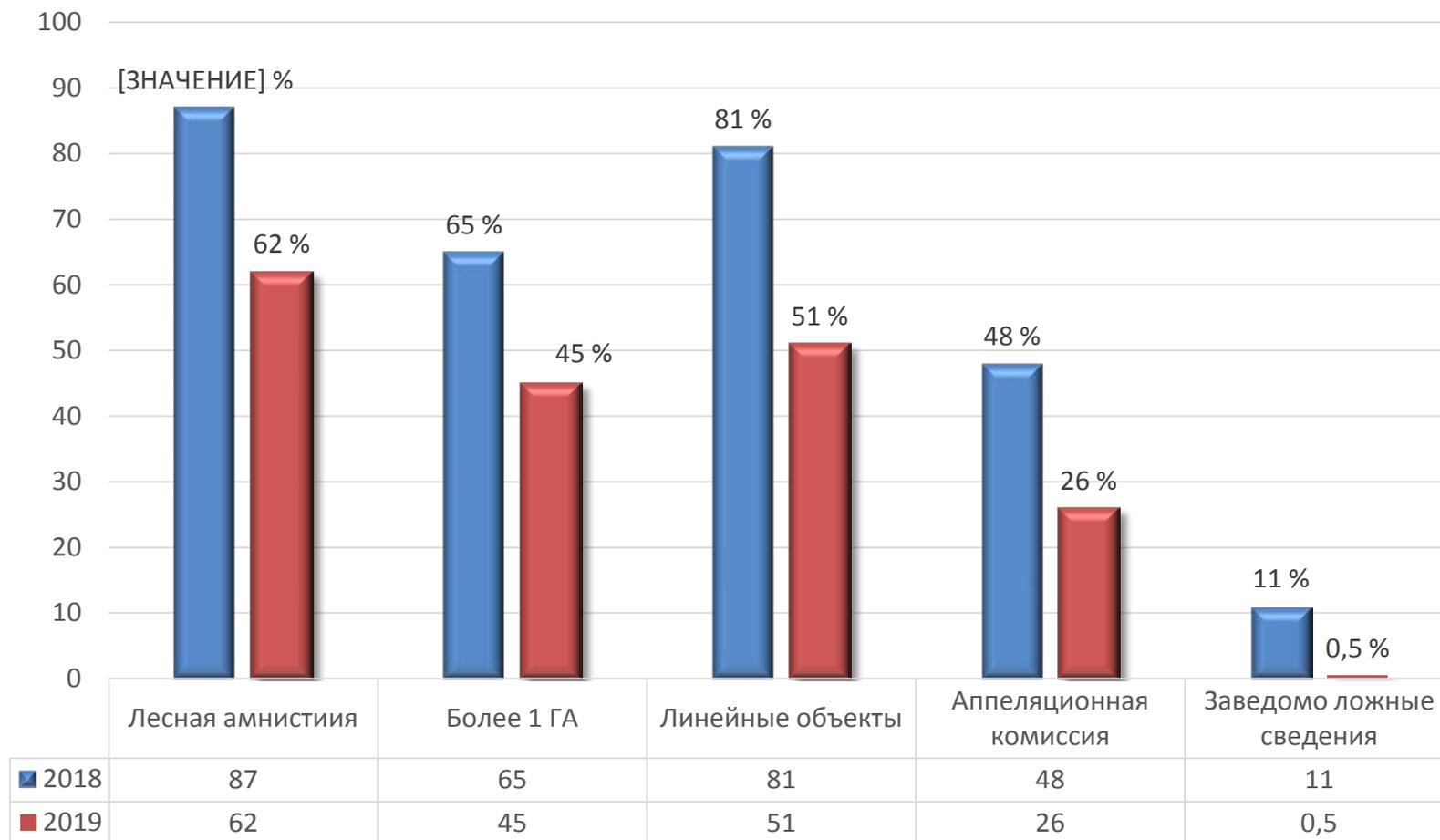
200 обращений в органы прокуратуры



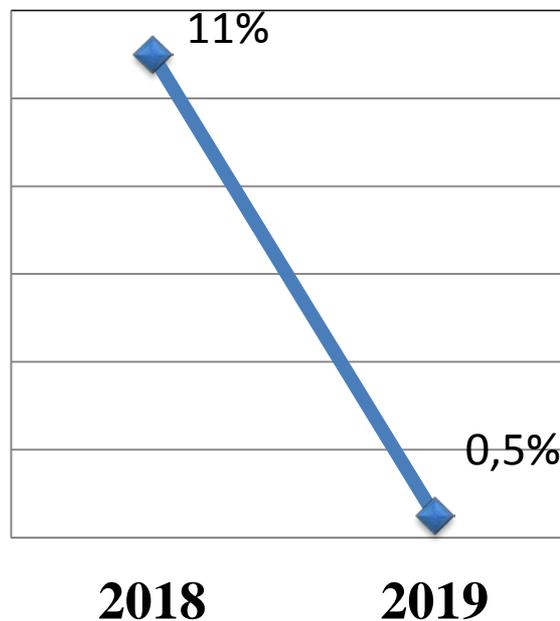
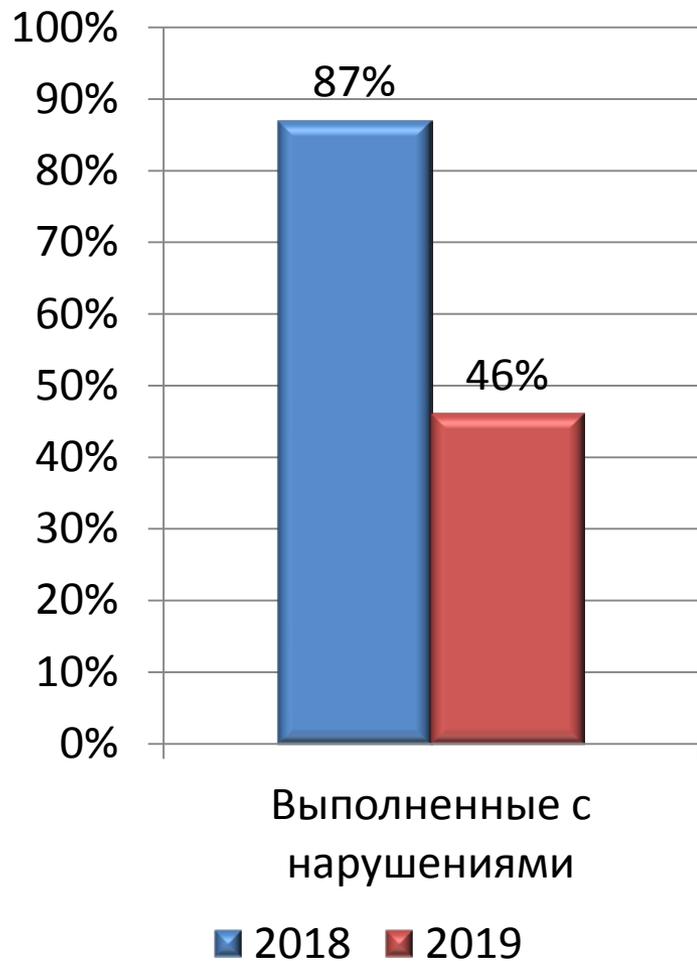
90 решений Мирowych судов



Динамика снижения количества межевых/технических планов выполненных с нарушениями



Динамика снижения количества межевых планов, выполненных с нарушениями



◆ Факты внесения заведомо ложных сведений



Что усматривается под признаками нарушений ч. 4 ст. 14.35 КоАП РФ?

Использование документов о предоставленных данных, полученных из ФКГФ, однако выданных иному лицу;

Использование при подготовке межевого плана ложных сведений о геодезической основе;

Использование сведений о координатах пунктов государственной геодезической сети, являющихся уничтоженными на момент проведения геодезических работ.



Взаимодействие государственных регистраторов прав с органами государственного земельного надзора.

Объекты капитального строительства, обладающие признаками многоквартирных домов, гостиниц, моек

Земельные участки при увеличении площади земельного участка

Объекты капитального строительства вспомогательного использования при отсутствии основного объекта недвижимого имущества

Линейные объекты при отсутствии документов, свидетельствующих об оформлении земельно-правовых отношений на все земельные участки

Объекты капитального строительства, площадь застройки которых превышает допустимый процент застройки ЗУ



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

